

Comune di Rivarolo Canavese (Torino)

Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 182 del 30/09/2013 - art. 40 L.R. n. 56/77 e smi - Approvazione definitiva II° Variante Normativa al P.P.E. di via Toesca.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi art. 42 D.Lgs. 267/2000

(omissis)

D E L I B E R A

DI RICHIAMARE le premesse quali parti integranti della presente deliberazione.

DI DARE ATTO che nei 30 giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni.

DI SOSTITUIRE il testo dell'art. 8 lettera c) delle NTA del P.P.E., come richiesto dalla Commissione Regionale Beni Culturali ed Ambientali della Regione Piemonte, con il seguente testo:

“tutte le modifiche da apportare, nessuna esclusa, riguardanti le modificazioni sull'area di intervento, ivi comprese le delimitazioni o suddivisioni delle superfici libere, nonché le modifiche circa l'aspetto delle facciate degli edifici medesimi, viepiù delle ulteriori realizzazioni od occlusioni di aperture, finestre e quant'altro, richiedono il pronunciamento della Commissione regionale, posto che, l'intervento, risulta assoggettato a S.U.E.”;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 56/77 smi, in via definitiva la 2^a Variante normativa al Piano Particolareggiato di Esecuzione (PPE) di via Toesca, redatta d'ufficio dal Settore Urbanistica e Territorio che ha confermato le modifiche apportate all'art. 9 lettera “b” delle N.T.A. del P.P.E. con il progetto preliminare di variante e recepito le condizioni apposte dalla Commissione Regionale Beni Culturali ed Ambientali della Regione Piemonte, composta dall'elaborato B – Norme Specifiche d'Attuazione, coordinate con le modifiche apportate;

DI DARE ATTO ALTRESI' CHE:

- lo strumento urbanistico esecutivo in oggetto non risulta incompatibile con i piani sovracomunali e non vige l'obbligo del parere dell'Ufficio Tecnico Regionale di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e smi.
- permane il carattere di pubblica utilità delle opere previste nel Piano Particolareggiato.

DI DARE mandato al Settore competente per:

- la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione della presente deliberazione divenuta esecutiva ai sensi di legge;
- la pubblicazione sul sito informatico del Comune della 2^o variante normativa al P.P.E.;
- la trasmissione, per conoscenza, alla Regione Piemonte di una copia della presente deliberazione, unitamente agli elaborati del Piano Particolareggiato;
- l'espletamento di ulteriori ed eventuali adempimenti conseguenti l'approvazione della presente.

Delibera altresì'

DI DICHIARARE, con successiva separata votazione, immediatamente eseguibile il presente provvedimento.